



Cálculo Valor Total Unificado (VTU) Crédito Cuota Fija

Desembolso	1.000.000
Plazo meses	48
Plazo años	4
Tasa EA	25,22%
Tasa MV	1,89%
Seguro Vida deudor por millón	1.800
TIR	2,07%
VTU en porcentaje	27,90%

	Cuota	interes	capital	Saldo	Seguro vida	Flujo
-	-	-	-	1.000.000	-	1.000.000
Mes - 1 -	31.890	18.920	12.970	987.030	- 1.800	- 33.690
Mes - 2 -	31.890	18.675	13.215	973.816	- 1.777	- 33.666
Mes - 3 -	31.890	18.425	13.465	960.351	- 1.753	- 33.642
Mes - 4 -	31.890	18.170	13.720	946.631	- 1.729	- 33.618
Mes - 5 -	31.890	17.910	13.979	932.652	- 1.704	- 33.593
Mes - 6 -	31.890	17.646	14.244	918.408	- 1.679	- 33.568
Mes - 7 -	31.890	17.376	14.513	903.895	- 1.653	- 33.543
Mes - 8 -	31.890	17.102	14.788	889.107	- 1.627	- 33.517
Mes - 9 -	31.890	16.822	15.068	874.039	- 1.600	- 33.490
Mes - 10 -	31.890	16.537	15.353	858.687	- 1.573	- 33.463
Mes - 11 -	31.890	16.246	15.643	843.043	- 1.546	- 33.435
Mes - 12 -	31.890	15.950	15.939	827.104	- 1.517	- 33.407
Mes - 13 -	31.890	15.649	16.241	810.864	- 1.489	- 33.378
Mes - 14 -	31.890	15.342	16.548	794.316	- 1.460	- 33.349
Mes - 15 -	31.890	15.028	16.861	777.455	- 1.430	- 33.319
Mes - 16 -	31.890	14.709	17.180	760.274	- 1.399	- 33.289
Mes - 17 -	31.890	14.384	17.505	742.769	- 1.368	- 33.258
Mes - 18 -	31.890	14.053	17.836	724.933	- 1.337	- 33.227
Mes - 19 -	31.890	13.716	18.174	706.759	- 1.305	- 33.194
Mes - 20 -	31.890	13.372	18.518	688.242	- 1.272	- 33.162
Mes - 21 -	31.890	13.022	18.868	669.374	- 1.239	- 33.128
Mes - 22 -	31.890	12.665	19.225	650.149	- 1.205	- 33.094
Mes - 23 -	31.890	12.301	19.589	630.560	- 1.170	- 33.060
Mes - 24 -	31.890	11.930	19.959	610.601	- 1.135	- 33.025
Mes - 25 -	31.890	11.553	20.337	590.264	- 1.099	- 32.989
Mes - 26 -	31.890	11.168	20.722	569.542	- 1.062	- 32.952
Mes - 27 -	31.890	10.776	21.114	548.428	- 1.025	- 32.915
Mes - 28 -	31.890	10.376	21.513	526.915	- 987	- 32.877
Mes - 29 -	31.890	9.969	21.920	504.995	- 948	- 32.838
Mes - 30 -	31.890	9.554	22.335	482.660	- 909	- 32.799
Mes - 31 -	31.890	9.132	22.758	459.902	- 869	- 32.758
Mes - 32 -	31.890	8.701	23.188	436.714	- 828	- 32.717
Mes - 33 -	31.890	8.263	23.627	413.087	- 786	- 32.676
Mes - 34 -	31.890	7.816	24.074	389.013	- 744	- 32.633
Mes - 35 -	31.890	7.360	24.529	364.484	- 700	- 32.590
Mes - 36 -	31.890	6.896	24.993	339.490	- 656	- 32.546
Mes - 37 -	31.890	6.423	25.466	314.024	- 611	- 32.501
Mes - 38 -	31.890	5.941	25.948	288.076	- 565	- 32.455
Mes - 39 -	31.890	5.450	26.439	261.637	- 519	- 32.408
Mes - 40 -	31.890	4.950	26.939	234.697	- 471	- 32.360
Mes - 41 -	31.890	4.440	27.449	207.248	- 422	- 32.312
Mes - 42 -	31.890	3.921	27.968	179.280	- 373	- 32.263
Mes - 43 -	31.890	3.392	28.498	150.782	- 323	- 32.212
Mes - 44 -	31.890	2.853	29.037	121.746	- 271	- 32.161
Mes - 45 -	31.890	2.303	29.586	92.159	- 219	- 32.109
Mes - 46 -	31.890	1.744	30.146	62.014	- 166	- 32.055
Mes - 47 -	31.890	1.173	30.716	31.297	- 112	- 32.001
Mes - 48 -	31.890	592	31.297	0	- 56	- 31.946
Mes - 49	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 50	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 51	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 52	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 53	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 54	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 55	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 56	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 57	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 58	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 59	-	0	0	0	- 0	- 0
Mes - 60	-	0	0	0	- 0	- 0